

Interventi di riqualificazione, potenziamento ed efficientamento dell'area artigianale del Comune di Partinico

	Quadro economico approvato con deliberazione della giunta comunale di Partinico n° 29 del 11/02/2026	Progetto Esecutivo	
	IMPORTO LAVORI:		
A ₁	Importo lordo lavori	999.329,65	999.329,65
A ₂	Importo manodopera	177.613,21	
A ₃	Oneri speciali di sicurezza non soggetti a ribasso	12.751,34	
A ₄	Importo lavori soggetti a ribasso	986.578,31	
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B ₁	IVA sui lavori 10%	99.932,97	
B ₂	Imprevisti IVA inclusa	49.966,48	
B ₃	Competenze Tecniche per D.LL.- CSE	45.437,48	
B ₄	Cassa su Competenze Tecniche per D.LL	1.817,50	
B ₅	Iva su Competenze Tecniche per D.LL.	10.396,10	
B ₆	Comptenze per Collaudi e Verifiche	5.783,25	
B ₇	Cassa su Competenze Collaudo	231,33	
B ₈	Iva su Competenze Collaudo	1.323,21	
B ₉	Incentivi funzioni tecniche dipendenti PA art.45 comma 1 D.lgs 36/2023	15.989,27	
B ₁₀	Oneri di conferimento a discarica da liquidare su fattura	31.406,17	
B ₁₁	Analisi scarifica e prove di laborarorio, Indagini georadar, geognostiche comprese iva	6.000,00	
B ₁₂	Supporto al RUP e Rendicontazione su Piattaforma	7.000,00	
B ₁₃	Accontonamento somme per revisione prezzi	19.986,59	
B ₁₄	Allacci ai pubblici servizi e risoluzione interferenze	8.000,00	
B ₁₅	Contributo ANAC 2024 e pubblicità	4.000,00	
B ₁₆	Spese per gara e Commissione giudicatrice	6.000,00	
B ₁₇	Spese di cui agli articoli 2, comma 4 e art. 5 dell'Allegato I.7 del Codice (assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'Amministrazione)	6.000,00	
B ₁₈	Sistema per il monitoraggio emissione CO2 aree artigianali,sistemi di abbattimento compreso iva	35.000,00	
B ₁₉	Sistema digitale per le imprese compreso iva, gestione, assistenza e formazione, monitoraggio, servizi di banda ultra larga, Arredi Urbani e Piantumazione Alberi	120.000,00	
B ₂₀	Iva sul Sistema Digitale 22%	26.400,00	
	IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	500.670,35	
	IMPORTO TOTALE (A+B)		1.500.000,00

Differenze quadro economico pre e post gara			
Descrizione	Quadro economico Pre-gara	Quadro economico post gara	Differenza
Importo dei lavori	€ 986.578,31	941.955,37	€ 44.622,94
IVA sui lavori	€ 99.932,97	95.470,67	4.462,30
Servizi tecnici, cassa e IVA	€ 64.988,87	€ 63.402,48	1.586,39
Totale economie			50.671,63

	Quadro economico post-gara approvato con determina del Comune di Partinico n° 1666 del 06/08/2026	Progetto Esecutivo	
	IMPORTO LAVORI:		
A ₁	Importo lordo lavori	999.329,65	
A ₂	Importo manodopera	177.613,21	
A ₃	Oneri speciali di sicurezza non soggetti a ribasso	12.751,34	
A ₄	Importo lavori soggetti a ribasso	986.578,31	
A ₅	A dedurre ribasso del 4,523 %	44.622,94	
A ₆	Importo lavori	941.955,37	
A ₇	A sommare O.d.S.	12.751,34	
A ₈	Importo lavori aggiudicati (A6+A7)	954.706,71	954.706,71
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B ₁	IVA sui lavori 10%	95.470,67	
B ₂	Imprevisti IVA inclusa	49.966,48	
B ₃	Competenze Tecniche per D.LL.- CSE	44.328,35	
B ₄	Cassa su Competenze Tecniche per D.LL	1.773,13	
B ₅	Iva su Competenze Tecniche per D.LL.	10.142,33	
B ₆	Comptenze per Collaudi e Verifiche	5.642,08	
B ₇	Cassa su Competenze Collaudo	225,69	
B ₈	Iva su Competenze Collaudo	1.290,90	
B ₉	Incentivi funzioni tecniche dipendenti PA art.45 comma 1 D.lgs 36/2023	15.989,27	
B ₁₀	Oneri di conferimento a discarica da liquidare su fattura	31.406,17	
B ₁₁	Analisi scarifica e prove di laborarorio, Indagini georadar, geognostiche comprese iva	6.000,00	
B ₁₂	Supporto al RUP e Rendicontazione su Piattaforma	7.000,00	
B ₁₃	Accontonamento somme per revisione prezzi	19.986,59	
B ₁₄	Allacci ai pubblici servizi e risoluzione interferenze	8.000,00	
B ₁₅	Contributo ANAC 2024 e pubblicità	4.000,00	
B ₁₆	Spese per gara e Commissione giudicatrice	6.000,00	
B ₁₇	Spese di cui agli articoli 2, comma 4 e art. 5 dell'Allegato I.7 del Codice (assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'Amministrazione)	6.000,00	
B ₁₈	Sistema per il monitoraggio emissione CO2 aree artigianali,sistemi di abbattimento compreso iva	35.000,00	
B ₁₉	Sistema digitale per le imprese compreso iva, gestione, assistenza e formazione, monitoraggio, servizi di banda ultra larga, Arredi Urbani e Piantumazione Alberi	120.000,00	
B ₂₀	Iva sul Sistema Digitale 22%	26.400,00	
	ECONOMIE DA RIBASSO D'ASTA	50.671,63	
	IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	545.293,29	
	IMPORTO TOTALE (A+B)		1.500.000,00

Importo totale rideterminato	
Importo Totale (A+B)	1.500.000,00
Totale economie da ribasso d'asta	50.671,63
Importo rideterminato al netto del ribasso d'asta	1.449.328,37